**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗАМОСТЯНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**СУДЖАНСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 ноября 2018 года №148

 **Об утверждении перечня работ по благоустройству прилегающих территорий к зданиям и сооружениям и периодичности выполнения работ по благоустройству прилегающих территорий**

 Руководствуясь подпунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами благоустройства территории Замостянского сельсовета Суджанского района, утверждёнными Решением Собрания депутатов Замостянского сельсовета № 36 от 10.06.2016 и Уставом МО «Замостянский сельсовет» Администрация Замостянского сельсовета **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый перечень работ по благоустройству прилегающих территорий к зданиям и сооружениям и периодичность выполнения работ по благоустройству.

2. Установить, что собственники зданий и сооружений обязаны исполнять обязанности по благоустройству прилегающих территорий в соответствии требований, установленных Правилами благоустройства территории Замостянского сельсовета Суджанского района и настоящим Постановлением.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с даты принятия, подлежит обнародованию на информационных стендах сельсовета и размещению на официальном сайте в сети Интернет.

Глава Замостянского сельсовета Кирин В.В.

Приложение 1

к[постановлению](http://adm-rudnya.ru/documents/904.html#sub_0)администрации

Замостянского сельсовета

                                                                от 21.11.2018 года №\_\_\_\_\_

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИИ**

   1. Настоящий Перечень разработан в соответствии требований подпункта 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил благоустройства территории Замостянского сельсовета Суджанского района, утверждённых Решением Собрания депутатов Замостянского сельсовета № 36 от 10.06.2016 г., и устанавливает виды работ по благоустройству, которые предусматриваются договором о благоустройстве прилегающей территории (далее - работы по благоустройству).

2. Виды работ по благоустройству:

- работы по содержанию элементов благоустройства;

- работы по ремонту элементов благоустройства;

- работы по созданию новых элементов благоустройства.

3. Работы по содержанию элементов благоустройства включают в себя:

- осмотр всех элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм и т.д.), расположенных на соответствующей территории, на предмет своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям действующих нормативных актов;

- очистка, окраска и (или) побелка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) в соответствии с техническим и эстетическим состоянием, по мере необходимости, но не реже 2 раз в год, исправление небольших повреждений отдельных элементов благоустройства;

- уборка территории (мойка, полив, подметание, удаление естественного мусора, уборка снега, иные технологические операции, направленные на поддержание объектов благоустройства в чистоте) проводится в объеме и с периодичностью не менее установленными действующими правовыми актами, определяющими технологические операции и периодичность работ по уборке территории, эксплуатационные показатели (или характеристики) отнесения к группам, категориям объектов уборки;

- выполнение мероприятий с сорными травами, вредителями зеленых насаждений (покос, прополка и иные сезонные работы) в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, муниципальными правовыми актами;

- проведение санитарной обрезки зеленых насаждений;

- проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, отходов, за исключением систем, находящихся на балансе и обслуживании организаций, по мере необходимости, но не реже 2 раз в год;

- установка, очистка, покраска, мойка мусоросборников, урн для мусора в соответствии с требованиями, установленными действующими правовыми актами.

4. Ремонт (капитальный, текущий) элементов благоустройства заключается в проведении работ по восстановлению или замене отдельных изношенных элементов сооружений на более прочные и экономичные, обновлении инженерного оборудования и дополнительном обустройстве объектов благоустройства.

4.1. Работы по капитальному ремонту элементов благоустройства включают в себя следующие виды работ:

- устранение деформаций и повреждений земляного полотна;

- восстановление дорожных покрытий в местах исправления земляного полотна;

- замена дорожных покрытий с основанием или частичным исправлением основания;

- устройство или замена бордюрного камня на тротуарах, пешеходных дорожках;

- замена дорожных покрытий на новые, более прочные и долговечные;

- восстановление поврежденных открытых водостоков, системы водоотвода;

- замена малых архитектурных форм.

4.2. Работы по текущему ремонту элементов благоустройства включают в себя следующие виды работ:

- восстановление или замена отдельных элементов дорожных покрытий с выравниванием и уплотнением основания;

- восстановление или замена отдельных изношенных элементов малых архитектурных форм (оград, заборов, газонных ограждений, вазонов и т.п.);

- выравнивание бордюрного камня на тротуарах, пешеходных дорожках, замена приствольных решеток;

- заделка просадок, ям, выбоин, трещин;

- валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней.

5. Работы по созданию новых элементов благоустройства включают в себя следующие виды работ:

- ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности, дорожек, автостоянок, площадок, ограждений, установка малых архитектурных форм (скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративных композиций, монументов, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, водных устройств, осветительного оборудования и т.п.) и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.);

- озеленение: посадка декоративных деревьев и кустарников, создание живых изгородей, посадка газонов, устройство рулонных газонов;

- ландшафтные работы с использованием природного камня: устройство альпийских горок, декоративных водоемов;

- цветочное оформление участков: создание композиций непрерывного цветения, создание цветников из однолетних и (или) многолетних растений

                                                                                                      Приложение 2

к[постановлению](http://adm-rudnya.ru/documents/904.html#sub_0)администрации

 Замостянского сельсовета

                                                                                     от 21.11.2018 года №\_\_\_\_

**ПЕРИОДИЧНОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

**ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИИ**

1. Летняя уборка прилегающих территорий

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|    N       п.   | Вид работ |     Периодичность         выполнения      |
| 1.1 | Подметание и уборка от мусора, сухой растительности и опавших листьев | ежедневно |
| 1.2 | Кошение травяного покрова. | периодически, для обеспечения высоты травяного покрова не более 5 см. |
| 1.3 | Полив газонов и зелёных насаждений | периодически во избежание гибели |
| 1.4 | Санитарная обрезка (удаление сухих сучьев,поврежденных ветвей, прореживание,        удаление поросли); Снос сухих и больных деревьев     | 2 раза в год (весной, осенью) |

2. Зимняя уборка прилегающих территорий

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1 | Уборка территории от снега | по мере выпадения осадков |
| 2.2     | Обработка входов в здания и прилегающих пешеходных проходов противогололедным материалом; удаление обледенений | при появлении признаков скольжения по образовавшемуся льду            |
| 2.3 | Уборка снега с кровель зданий, балконов, лоджий и козырьков, принятие мер безопасности от возможного падения снега и образовавшихся наледей на прилегающую к зданиям территорию | непосредственно после образования |
| 3. Сбор и вывоз отходов |
| 3.1 | Очистка урн от мусора. | в холодное время года не реже 1 раза в 3 суток; в теплое время года – не реже 1 раза в сутки |
| 3.2 | Промывка урн для мусора в летний период | каждые десять дней |
| 4.Содержание малых архитектурных форм              |
| 4.1 | Устройство газонов, цветников, клумб, скамеек на прилегающей территории непосредственно у здания                          | 1 раз в месяц        |
| 4.2 | Ремонт и окраска деревянных и металлических поверхностей                              | В течение трёх дней после обнаружения |
| 5. Наружное освещение                         |
| 5.1 | Оборудование входов в здания устройством наружного освещения с обеспечением освещения прилегающей территории в периметре не менее 10 метров | обеспечение постоянного освещения |
| 5.2 | Очистка от грязи и мойка, окраска элементов освещения и фонарей освещения прилегающей территории за исключением внутригородского уличного освещения | Не реже 2-х раз в год (весной и осенью)        |
| 5.3 | восстановление горения вышедших из строя светильников | Не более суток с момента обнаружения. |

6. Содержание зданий, строений и сооружений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1    | Окраска фасадов зданий, балконов и лоджий                           | По мере необходимости, не реже 1 раза в десять лет |
| 6.2   | Установка номерных знаков, рекламных вывесок, информационных стендов | В течение 5 дней с момента повреждения |
| 6.3 | Устранение повреждений ограждений и оград.  | В течение 5 дней с момента повреждения |
| 6.4 | Обеспечение водоотвода с кровель зданий, очистка крыш, козырьков входов, балконов лоджий от мусора и грязи | Постоянно, по мере необходимости  |
| 6.5    | Оборудование зданий устройствами для обеспечения доступа инвалидов, в случаях установленных Законом   | Постоянно |
| 6.6    | Очистка стен фасадов, дверей, иных элементов зданий и сооружений  от несанкционированной информационной печатной продукции, надписей.               | В течении дня с момента    обнаружения   |
| 6.7 | Окраска металлических оград и ограждений  | Не реже 1 раз в год          |